



Kaiser: Jordprisernes rutsjetur skyld i lav egenkapital

ØKONOMI | Mandag 1. december 2014 | 16:27

Skrevet af **Filip Knaack Kirkegaard**



Klaus Kaiser, erhvervsøkonomisk chef ved Videncentret for Landbrug, fra nytår SEGEV. Foto: Jens Tønnesen/LandbrugsMedierne

Landmænd hev penge ud af landbrug, da jordprisen steg - og nu mangler landmændene, der står tilbage, penge til investeringer, siger VFL-chef Klaus Kaiser.

Som udgangspunkt er Klaus Kaiser, erhvervsøkonomisk chef hos Videncentret for Landbrug, enig i, at der er for lidt egenkapital i landbruget.

Men det er ikke landmændenes daglige drift, der alene bærer skylden, påpeger han, efter nationalbankdirektør Lars Rohde har opfordret bankerne til at øge kapitaliseringen hos landbrugene.

"Det skyldes en lang række forhold," påpeger han.

Han peger blandt andet på tre forhold, der har gjort indhug i egenkapitalen: Jordboblen, krav til investeringer i miljø og dyrevelfærd samt tab på valuta og finansielle instrumenter.

De høje jordpriser gjorde, at en del landmænd trak sig ud af erhvervet med en del kapital, mens dem, der blev, oplevede jordpris fald på ca. 40 procent få år senere, påpeger Klaus Kaiser.

"Også de mange krav til investeringer i miljø og dyrevelfærd har drænet egenkapitalen, og endelig har der også være en del tab på valuta og finansielle instrumenter."

MANGLER PENGE TIL INVESTERINGER

Dermed står landmændene i en situation, hvor de mangler penge til investeringer, siger han.

"Konsekvensen af det hele er, at dansk landbrug generelt set har for megen gæld og for lille egenkapital i forhold til det løbende investeringsbehov og i forhold til at kunne stå imod de stadig større udsving i markedspriserne."

Han mener, at landbrugene har brug for at kunne øge indtjeningen, så både den nuværende gæld kan serviceres, og der kan oparbejdes en buffer mod de stadig større udsving i landbrugets indkomster.

"Behovet herfor bliver ganske åbenlyst, når markedspriserne falder, som de gør i øjeblikket. Og når våbenstilstanden på rentemarkedet er forbi, bliver det endnu mere åbenlyst."

Bankdirektører har i dag - ligesom erhvervspolitisk direktør i Landbrug & Fødevarer, Lone Saaby - opfordret politikerne til at give landbruget bedre rammevilkår, eksempelvis lov til at tildele planterne mere kvælstof, så de bedre kan klare sig gennem krisen.

RELATEREDE ARTIKLER

Banker bekymrede: Politikerne må hjælpe landbruget	1/12
Nationalbankdirektør: Landbrug skal polstres bedre	1/12
L&F til nationalbankdirektør: Politikere kan hjælpe landbrug med polstring	1/12

Forsiden lige nu



IS-støtter: Vi skød Arla-ansat i Saudi-Arabien

07:18

› Dansk Arla-ansat blev skudt og såret i Saudi-Arabien



46.919 besøgende: Agromek overgik sidste gangs popularitet

07:42

- › Gæster fra over 40 lande på Agromek
- › 170 stk. kødkvæg tilmeldt Agromek



Kaiser: Jordprisernes rutsjetur skyld i lav egenkapital

ØKONOMI | 1/12 · 16:27

- › Banker bekymrede: Politikerne må hjælpe landbruget
- › Nationalbankdirektør: Landbrug skal polstres bedre
- › L&F til nationalbankdirektør: Politikere kan hjælpe landbrug med polstring



Naboer klager igen over svine-udvidelse

SVIN | 08:27



Dyrenes Beskyttelse: Forsøg med antibiotikafri slagtesvin

SVIN | 08:14



Avis: Bilagssag bekymrer i landbruget

ØKONOMI | 07:57



46.919 besøgende: Agromek overgik sidste gangs popularitet

07:42



AP Pension: Vi kan ende med at eje over 100 landbrug

07:30



IS-støtter: Vi skød Arla-ansat i Saudi-Arabien

07:18



Svineforslag var en and

SV, ØK | 1/12 · 16:32



Kaiser: Jordpriserne rutsjetur skyld i lav egenkapital

ØKONOMI | 1/12 · 16:27

FÅR DU DE BEDSTE PLANTER?

Fair Trees®
a Fair Trade Christmas tree

SENESTE NYHEDER

Naboer klager igen over svine-udvidelse	(08:27)
Dyrenes Beskyttelse: Forsøg med antibiotikafri slagtesvin fjerner fokus	(08:14)
Avis: Bilagssag bekymrer i landbruget	(07:57)
46.919 besøgende: Agromek overgik sidste gangs popularitet	(07:42)
AP Pension: Vi kan ende med at eje over 100 landbrug	(07:30)
IS-støtter: Vi skød Arla-ansat i Saudi-Arabien	(07:18)
Svineforslag var en and	(1/12)

Læs flere >

 AFSTEMNINGUGENS SPØRGS-
MÅL

I hvilken retning går
jordprisen i dit område?

- Stigende
- Faldende
- Uændret
- Ved ikke

STEM



TEMA DELEGERETMØDE 2014**Merrild og Hvidtfeldt genvalgt**

6/11 · 11:13

**Delegeretmøde: Vi skal stå sammen for at skabe et godt omdømme**

6/11 · 11:31

**Dette siger de fra delegeretmøde på sociale medier**

5/11 · 14:15

**MERE OM TEMA**

Mogens Dall: Jeg er ikke »sur«	(18/11)
Her er den nye Primærbestyrelse	(7/11)
Delegeretmøde: Debatten i glimt	(6/11)
Fire fritvalgte og én ny mand	(6/11)
LandboSyd boykottede valg	(6/11)
Kontingentforhøjelse gav debat	(6/11)

Læs mere om temaet >



"Der er ikke noget vintervejr i sigte"

1/12 · 14:37



Nationalbankdirektør: Landbrug skal polstres bedre

ØKONOMI | 1/12 · 14:31



Banker bekymrede: Politikerne må hjælpe landbruget

1/12 · 14:18



Landbrugsspil nomineret til EU-pris

1/12 · 14:02



Ny direktør til Kverneland

TE, ØK | 1/12 · 13:50



Formand for Det Økologiske Råd stopper

1/12 · 12:45



L&F med i nyt forum for underernæring

1/12 · 12:44



Merrild: Dan J har holdt erhvervet for nar

MARK | 1/12 · 12:29